

AANVRAAG LIGPLAATS

Jachthaven HERENTALS

☐ Dit betreft een nieuwe aanvraag. De ligplaats wordt definitief toegewezen na ontvangst van een volledig ingevulde aanvraag. Indien de aanvraag wordt afgewezen wordt u hiervan eveneens op de hoogte gebracht.

Gelieve dit formulier in te vullen en te versturen aan: info@jachthavenherentals.be

Gegevens van de consument/klant: (de velden met * moeten verplicht ingevuld worden)

Naam*

Rijksregisternummer* :/...../.....-...../.....

Straat en huisnummer*

.....

Postcode *

Gemeente * **Land ***

Geboortedatum **Geboorteplaats**

Telefoon

GSM* **Email** **@**

Gegevens van het vaartuig:

Naam vaartuig*:

FOD Registratienummer :

Lengte*: , m **Breedte:** , m **Diepgang:** , m

- ☐ **Zeiljacht**
☐ **Motorjacht**

☐ **VERZEKERINGSMAATSCHAPPIJ*:**

Polisnummer**Huurperiode :**

- ☐ **Volledig jaar, vanaf 1 mei 202.. t.e.m. 30 april 202..**
- ☐ **Zomerligplaats, van 1 mei 202.. t.e.m. 30 september 202..**
- ☐ **Winterperiode: 1 oktober 202.. – 30 april 202..**

De periodes (jaar, zomer en/of winter zijn ondeelbaar)**Datum aankomst Jachthaven Herentals :**

De ondertekende, eigenaar van het vaartuig, verklaart hierbij afstand te doen van elke vordering waarop hij zou kunnen beroepen tegenover "Jachthaven Herentals BAR GOOSE BV", met uitzondering van opzettelijke daden en grove fouten. Hij neemt nota dat de verzekeringspolis van "Jachthaven Herentals BAR GOOSE BV" de wederkerige afstand van vordering voorziet, zowel aangaande gebruik van ligplaatsen als de behandeling van vaartuigen. Het is noodzakelijk uw verzekering er van op de hoogte te brengen. U kan slechts gebruik maken van de ligplaats na ontvangst en betaling van de factuur en de bevestiging van de havendirectie. Op alle met Jachthaven Herentals BAR GOOSE BV. gesloten overeenkomsten zijn havenreglement alsook de algemene voorwaarden (op achterzijde) uitsluitend van toepassing.

- ☐ **Ik verklaar kennis te hebben genomen van de algemene verkoopsvoorwaarden, het havenreglement en de prijslijst en deze te aanvaarden.**
- ☐ **Mijn contactgegevens mogen niet gedeeld worden met andere klanten.**
- ☐ **Ik wens niet op de hoogte te worden gebracht van activiteiten in de jachthaven (zoals een nieuwsbrief).**

Gelieve de volgende documenten te bezorgen:

- ☐ **Kopie registratiebewijs F.O.D. Mobiliteit**
- ☐ **Recent verzekeringsattest**
- ☐ **Recente foto van het vaartuig**
- ☐ **Ander :**

Walstroom gewenst: ja/nee (schrappen wat niet past)**Datum:****Handtekening Consument/klant****Voor Jachthaven Herentals BAR GOOSE BV**

Algemene verkoopvoorwaarden:

Artikel 1: Definities

- 1.1 Ondernemer/jachthaven: rechtspersoon die een overeenkomst sluit betreffende het tegen betaling ter beschikking stellen van een ligplaats voor een vaartuig en aanverwante diensten.
 - 1.2 Consument/klant: natuurlijke persoon of bedrijf die een overeenkomst aangaat met betrekking tot het gebruik van een ligplaats.
 - 1.3 Vaartuig: een voorwerp dat is ingericht om op het water te verblijven en te bewegen bestemd voor sportbeoefening of vrijetijdsbesteding, inclusief de daarvan deel uitmakende uitrustingstukken en inventaris.
 - 1.4 Ligplaats: een door de jachthaven aan de consument of de passant ter beschikking gestelde ruimte in het water ten behoeve van de plaatsing van een vaartuig met bijhorende stijger.
 - 1.5 Passant: een derde die met de ondernemer een huurovereenkomst met betrekking tot een ligplaats aangaat waarbij de huurprijs per dag in rekening wordt gebracht.
 - 1.6 Huurovereenkomst: de overeenkomst waarbij de ondernemer zich verbindt om de consument of de passant tegen betaling een ligplaats in gebruik te geven.
 - 1.7 Jaarhuur: de huurperiode van 1 mei van een bepaald jaar tot 30 april van het volgende jaar.
 - 1.8 Haventerrein: de haven en de bijbehorende (parkeer)terreinen en gebouwen.
- Havenreglement: regels van huishouding, gedrag en orde.

Artikel 2: Toepasselijkheid

Deze voorwaarden zijn van toepassing op overeenkomsten van huur en verhuur van ligplaatsen en aanverwante artikelen. Deze voorwaarden kunnen zijn vertaald vanuit de Nederlandse taal in een vreemde taal. In geval van mogelijke verschillen in de teksten, die het gevolg van deze vertaling zijn, prevaleert de Nederlandse tekst. Partijen hebben ook geenszins de bedoeling om een bewaargevingsovereenkomst te sluiten. De ondernemer/jachthaven oefent immers geen enkele controle of toezicht uit over de ligplaats, zodat dit alles geschiedt op eigen verantwoordelijkheid van de klant/consument. De klant/consument erkent het parkeerterrein en de ligplaats onderzocht te hebben en wenst geen staat van bevinding op te stellen. Hij erkent voorafgaand dat deze zich in goede staat bevinden en dit in de breedste zin van het woord.

Artikel 3: De offerte/overeenkomst

Onze offertes/overeenkomsten en prijslijsten zijn pas bindend na een ondertekening of bevestiging per mail binnen de 15 dagen vanaf datum verzending/overhandiging aan de klant, bij gebreke waaraan ze na deze periode zullen vervallen. De contractuele relatie tussen de haven en de klant worden uitsluitend beheerst door onderhavige voorwaarden, met uitsluiting van eventuele afwijkende voorwaarden van het havenreglement. Door het ondertekenen of aanvaarden van onze offertes/overeenkomst erkent de klant van onderhavige voorwaarden kennis te hebben genomen en deze zonder voorbehoud te aanvaarden. De vernietiging c.q. nietigheid van enige bepaling van deze voorwaarden, laat de geldigheid van de overige bepalingen onverlet.

Artikel 4: Prijzen

Onze prijzen omvatten enkel datgene er contractueel werd overeengekomen in de goedgekeurde offerte/overeenkomst en prijslijst. De prijzen kunnen na opgave en/of afsluiten van de overeenkomst verhoogd worden op grond van externe factoren, zoals verhoging van belastingen, energieprijzen etc. Alle prijzen zijn inclusief BTW, tenzij anders vermeld. De consument/klant blijft de totale huursom verschuldigd ook al maakt hij tijdelijk geen gebruik van het gehuurde.

Artikel 5: Overmacht

In geval van overmacht is de jachthaven ontlast van haar verplichtingen. Onder overmacht wordt niet exhaustief o.a. verstaan, de omstandigheden die het nakomen van de overeenkomst verhinderen en niet aan de jachthaven kunnen worden toegerekend. Hieronder zullen mede zijn begrepen: staking en/of ziekte van de werknemers van de haven, stagnatie van het verkeer (bruggen, sluizen,...), natuurgeweld, epidemie en pandemie, oorlog of oorlogsdreiging, belemmerde maatregelen van de overheid, brand en andere ongevallen,.....

Artikel 6: betaling

Al onze facturen zijn steeds binnen de 14 dagen betaalbaar op de zetel van de tenzij anders schriftelijk werd overeengekomen. Bij gebreke aan tijdige betaling op de vervaldag, zal u eerst een kosteloze herinnering worden verzonden, doch als er dan binnen de 14 dagen na deze eerste herinnering geen betaling volgt, brengen onze facturen van rechtswege en zonder enige voorafgaandelijke verwittiging/ingebrekestelling een jaarlijkse intrest op van minimum 10%, tenzij de intrest conform de wet van 2 augustus 2002 inzake de bestrijding van de betalingsachterstand bij handelstransacties op dat ogenblik een hoger percentage voorziet. Eveneens zal er van rechtswege en zonder enige voorafgaandelijke verwittiging/ingebrekestelling een schadebeding verschuldigd zijn van 10%, met een minimum van 50,00 euro. Indien de klant een particulier is, geldt op dit artikel het wederkerigheidsprincipe, wat wil zeggen dat de klant recht heeft op een gelijkwaardige vergoeding, indien zij kan aantonen dat de jachthaven haar contractuele verbintenissen niet zou naleven. Eventuele klachten of protesten met betrekking tot de gefactureerde prestaties dienen binnen de 8 dagen na factuurdatum per aangetekend schrijven aan de zetel betekend te worden, bij gebreke waaraan deze niet meer aanvaard zullen worden. Bij wanbetaling van één factuur, worden alle andere nog niet vervallen facturen eveneens onmiddellijk opeisbaar en vervallen ook mogelijke andere afwijkende prijsafspraken en/of afbetalingsregelingen.

Artikel 7: Beëindiging-verbreking

- 7.1 Indien de éérste huurovereenkomst meer dan drie maanden vóór aanvang van de huurperiode tot stand is gekomen, kan de consument/klant de overeenkomst annuleren tot drie maanden vóór aanvang van de huurperiode. In dat geval is de consument 25% van de overeengekomen huursom verschuldigd.
- 7.2 In geval van annuleren binnen een periode van drie maanden tot twee weken vóór aanvang van de huurperiode is de consument 50% van de overeengekomen huursom verschuldigd.
- 7.3 In geval van annuleren binnen twee weken vóór aanvang van de huurperiode is de consument de volledige overeengekomen huursom verschuldigd.
- 7.4 In geval van verkoop van het vaartuig, blijft de initiële eigenaar steeds voor 100% verantwoordelijk ten aanzien van de Jachthaven voor de goede uitvoering van de lopende overeenkomst(en).
- 7.5 De in de voorgaande leden bedoelde annulering dient schriftelijk per aangetekend schrijven of per e-mail te geschieden.
- 7.6 Indien de consument/klant de overeenkomst vroegtijdig wenst te verbreken tijdens een lopend seizoen, zal er geen terugbetaling geschieden van de reeds aangerekende of betaalde bedragen voor dat betreffende seizoen.

Artikel 8: Duur en verlenging van de huur

- 8.1 De huurovereenkomsten wordt aangegaan voor een periodes zoals bepaald en overeengekomen op de voorzijde van de overeenkomst.
- 8.2 De huurovereenkomst die voor één jaar dan wel voor het zomer of winterseizoen geldt, wordt geacht stilzwijgend onder dezelfde voorwaarden - behoudens het in lid 3 gestelde - en voor dezelfde periode te zijn verlengd, tenzij uiterlijk één maand vóór het begin van de nieuwe huurperiode de overeenkomst schriftelijk of

per e-mail door één van beide partijen is opgezegd.

- 8.3 De jachthaven kan uiterlijk zes weken vóór het begin van de nieuwe huurperiode de huursom wijzigen. In dat geval heeft de consument/klant het recht om binnen vijftien werkdagen na ontvangst van het bericht alsnog de huurovereenkomst op te zeggen. Dit laatste geldt niet indien de huursom wordt gewijzigd naar aanleiding van een lastenverzwaring aan de zijde van de jachthaven als gevolg van een wijziging van belastingen, heffingen en dergelijke die mede de consument/klant betreffen.

Artikel 9: Havenreglement

De consument/klant erkent ook kennis te hebben genomen van het havenreglement, dat eveneens uithangt in de haven en deze regels te zullen respecteren

Artikel 10: Retentierecht

- 10.1 De jachthaven is gerechtigd het vaartuig van de in verzuim zijnde consument/klant onder zich te houden, totdat deze het totaal verschuldigde bedrag heeft voldaan. Hiertoe worden ook gerekend de kosten die voortvloeien uit dit retentierecht.
- 10.2 Indien de consument/klant na aanmaning in gebreke blijft het verschuldigde bedrag te voldoen en de waarde van het vaartuig en alle daarvoor bestemde materialen en toebehoren niet meer bedraagt dan € 10.000 euro, heeft de jachthaven, zonder gerechtelijke tussenkomst, het recht van verkoop en levering mits:
- 10.3 De jachthaven e consument/klant bij aangetekend schrijven tot betaling heeft aangemaand en de consument zes maanden na datum van dit aangetekende schrijven het verschuldigde bedrag nog niet heeft voldaan of de vordering schriftelijk en gemotiveerd heeft betwist, en
- 10.4 de jachthaven na het verstrijken van voornoemde periode van zes maanden de consument/klant bij deurwaardersexploot wederom heeft aangemaand het verschuldigde bedrag binnen vijftien werkdagen te voldoen en betaling wederom uitblijft.
- 10.5 Op de jachthaven rust de verplichting om het eventuele verschil tussen de verkoopopbrengst en het door de consument verschuldigde bedrag, indien mogelijk, aan de consument te voldoen.
- 10.5 De consument/klant is in voorkomende gevallen verplicht om, indien het vaartuig op zijn naam te boek is gesteld, medewerking te verlenen aan doorhaling van deze teboekstelling.

Artikel 11: Bijzondere rechten en verplichtingen van de ondernemer

- 11.1 De jachthaven is verplicht behoorlijk toezicht te houden om de goede gang van zaken op het haventerrein en op de vaartuigen te handhaven.
- 11.2 Indien gevaar voor schade dreigt of de veiligheid in gevaar zou kunnen worden gebracht, is de jachthaven gerechtigd om op kosten van de consument/klant de noodzakelijke voorzieningen te treffen. In spoedgevallen mag de jachthaven dit doen zonder waarschuwing; in alle andere gevallen indien de consument niet binnen een redelijke termijn aan zijn waarschuwing gehoor heeft gegeven.
- 11.3 De jachthaven is gerechtigd om een vrijgekomen ligplaats te verhuren, mits de consument/klant hierdoor op geen enkele wijze in zijn huurrechten wordt gestoord.

Artikel 12: aansprakelijkheid en risico

- 12.1 De jachthaven verleent aan de consument de mogelijkheid om zijn vaartuig en/of aanverwante artikelen te plaatsen bij de ondernemer/jachthaven. De ondernemer/jachthaven is jegens de consument/klant slechts aansprakelijk voor schade aan het vaartuig of andere zaken indien die schade het gevolg is van een tekortkoming die is toe te rekenen aan de ondernemer/jachthaven aan personen in zijn dienst, dan wel aan personen die door hem zijn aangesteld voor de uitvoering van werkzaamheden.
- 12.2 De vaartuigen worden niet door de jachthaven verzekerd. De consument/klant dient zelf zorg te dragen voor een afdoende verzekering. Het door de consument/klant niet afdoende verzekeren van het vaartuig tegen cascoschade komt voor risico van de consument/klant.
- 12.3 De jachthaven kunnen niet aansprakelijk gesteld worden voor schade die voortvloeit uit het slecht meren of uitvoeren van Manoeuvres, ook al geschiedde dit op instructie van de jachthaven en/of hun aangestelde. Het is ook ten strengste verboden steunen van de op de wal geplaatste vaartuigen te verplaatsen of los te maken.

Artikel 14: Klachten

Klachten over de uitvoering van de overeenkomst moeten aangetekend of elektronisch en behoorlijk omschreven en toegelicht, binnen korte tijd (maximum 8 dagen) nadat de consument/klant de onvolkomenheid heeft geconstateerd of heeft kunnen constateren, ter kennis worden gebracht van de jachthaven. Niet-tijdig indienen van de klacht kan tot gevolg hebben dat de consument/klant zijn rechten ter zake verliest, tenzij de overschrijding van de termijn in redelijkheid niet aan de consument kan worden tegengeworpen.

Als duidelijk is geworden dat de klacht niet in onderling overleg kan worden opgelost, is er sprake van een geschil.

Artikel 15: Ontbinding

Onverminderd het recht om nakoming te vorderen geeft een ernstige contractuele wanprestatie of toerekenbare tekortkoming van de consument/klant dan wel van de jachthaven in de nakoming van één van hun verbintenissen aan de jachthaven respectievelijk de consument/klant de bevoegdheid om zonder gerechtelijke tussenkomst de huurovereenkomst terstond te ontbinden.

In geval van ontbinding van de huurovereenkomst als gevolg van een ernstige contractuele wanprestatie of toerekenbare tekortkoming kan aanspraak worden gemaakt op vergoeding van eventuele schade en op betaling van alle, ook niet direct opeisbare, vorderingen.

Artikel 16: toepasselijk recht en bevoegdheidsbeding

Op onderhavige overeenkomst en op de facturen is uitsluitend het Belgisch recht van toepassing.

In geval van betwisting zijn uitsluitend de rechtbanken van Antwerpen bevoegd.